

JUNTADA

Nesta data faço juntada nestes autos de petições que

segue

C. ped /ms . 07^a junho de 19 96

O ESCRIVÃO

FA



130

0

FLÁVIO J. CHEKERDEMIAN
advogado

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DA VARA DE FALÊNCIA,
CONCORDATA E INSOLVÊNCIA CIVIL DA COMARCA DE CAMPO
GRANDE - MATO GROSSO DO SUL

J. aos autos.

Concedo o prazo de 05 dias,
para apresentação da certidão do In-
termat.

Em 04.06.96

Juiz de Direito

Processo nº 95.13919-7

SUPERMERCADO COSTA JUNIOR LTDA., já qualificado nos autos da Ação de Falência, que lhe move **DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS IKEDA LTDA.**, vem perante V. Ex^a., por intermédio de seu procurador ao final assinado, em atenção ao R. despacho de f. 125, requerer a jundada das inclusas certidões negativas do registro imobiliário de ônus sobre o imóvel.

Outrossim, requer ainda, seja concedida dilação do prazo para apresentação das Certidões do Intermat.

Nestes termos,
Pede e Espera Deferimento.
Campo Grande, 31 de Maio de 1996.

Flávio J. Chekerdemian

FORUM DE CAMPO GRANDE

11.06.96 14:10:12

036905

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE DIAMANTINO - MT

MATRÍCULA

18.938

FOLHA

01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

João Batista de Almeida - OFICIAL

Diamantino, 27 de dezembro de 1985.

Um lote de terras com a área de 254,1000 ha. (Duzentos e -
cinquenta e quatro hectares, e dez ares), desmembrado do lo-
te Zanin - Lote 07, situado no Município de São José do Rio-
Claro, com a seguinte descrição: O marco inicial está crava-
do comum as terras de Alécio Tomazelli e de Rodrigo Henrique
da Costa, daí segue por uma linha ao rumo magnético 35°00'SE
e distância de 2.432,90 metros até o marco nº 02; e ainda di-
visando com Rodrigo Henrique da Costa e Hélio Domingos; E -
deste defletindo à direita ao rumo magnético 55°00'SW e dis-
tância de 1.044,40 metros, divisando com terras devolutas, a
té o marco nº 03; E deste defletindo a direita ao rumo magne-
tico 35°00'NW e distância de 2.432,90 metros, divisando com
Rodrigo Henrique da Costa, até o marco inicial, fechando as-
sim o perímetro do imóvel em aprêço. CONFRONTANTES: Ao Norte
terras Rodrigo Henrique da Costa; e Helió Domingos; Ao Sul:-
terras de Rodrigo Henrique da Costa e terras devolutas; Ao -
Leste terras de Hélio Domingos; Ao Oeste: Terras de Rodrigo-
Henrique da Costa, Alécio Tomazelli. Diamantino-MT, 03 de de-
zembro de 1.985. (a) Coraci de Jesus Leite - Engº Civil CREA
3055/D. INCRA, referente ao exercício de 1.985, foi pago on-
de consta: Código do Imóvel 901 040 030 953; área total 254,
1; Fração Mínima de Parcelamento 25,0; Mód. Fiscal 100,0; Nº
de Mód. Fiscais 2,54; PROPRIETÁRIO: ANTONIO DE OLIVEIRA, co-
merciante, portado do Rg nº 758.360-PR, e sua mulher Marça-
rida Fabiani de Oliveira, do lar, portadora do T.E nº 4.387
da 94ª ZE-PR, ambos brasileiros, casados em comunhão de bens
inscritos no CPF nº 126.943.989-87, residentes e domiciliados
na cidade de Planaltina do Paraná-PR; BENEDITO DE OLIVEIRA, -
lavrador e sua mulher Anesia Palma de Oliveira, do lar, bra-
sileiros, casados sob o regime de comunhão de bens antes da
vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados no Mu-
nicipio de Juara-MT, portadores dos T.E nºs.4297 e 4.409 am-
bos da 21ª ZE=MT e inscritos no CPF n) 174.398.769-20; JOSÉ
EURÍPIO DE OLIVEIRA, e sua mulher Geneci Lucindo de Oliveira
brasileiros, casados, êle lavrador, ela de prendas doméstica
residentes e domiciliados no Distrito de Nordestina-PR, êle-
portador da Cédula de Identidade RG nº 1.505.202-Pr e CIC -
174.399.225-72; ALÉCIO TOMAZELLI, brasileiro, agricultor, -
portador do RG nº 191.875-Pr, e sua mulher Leonilda Pelacani
Tomaselli, brasileira, do lar, portadora da C.I.RG nº 1.965.
830-Pr, ambos inscritos no CPF nº 126.999.939-72, residentes
e domiciliados na cidade de Planaltina do Paraná-PR; ORCELI-
NO DOMINGOS MOREIRA, agricultor, portador da C.I.RG nº 582.-
814-PR e sua mulher Anesia Helena Gasparini Moreira, do lar,
portadora do T.E nº 6731 da 21ª ZE-MT, ambos brasileiros, -
casados sob o regime de comunhão de bens anteriormente à -

- continua no verso -



Lei nº 6.515/77, inscritos no CPF nº 126.487.019-15, residentes e domiciliados em Juara-MT; "EVIASIO MARCOS O, digo EVIASIO MARCOS TOMAZELLI, ruralista, portador da carteira de identidade RG 626.765-SSP/PR e sua mulher Ofelia Nocete Tomazelli, do lar, portadora da Carteira de Identidade RG 1.670.961-SSP/PR, ambos brasileiros, inscritos no CPF nº 012.828089-15, residentes e domiciliados em Ponta Porã-MS; ROGERIO HENRIQUE DA COSTA, estudante, RG nº 1.526.661-PR e sua mulher Silvana Satele Sirena da Costa, do lar, RG nº 3.097.965 PR, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, inscritos no CPF nº 318.569.269-15 e ROSANGELA HENRIQUE DA COSTA, brasileira, solteira, maior, bancária, RG nº 3.117768-PR, inscrita no CPF nº 543.882.959-49, todos brasileiros residentes e domiciliados na cidade de Planaltina do Paraná-PR; JOSE DUTRA, C.I.RG nº 195.938-MT e CIC 028.305.661-49, e sua mulher Clarinda Francisca Dutra, C.I.RG 013.772-MS e do CIC 107.310.751-53, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens após a Lei nº 6.515/77, agricultor, e do lar, residentes e domiciliados à Rua Duque de Caxias, nº 39, na cidade de Naviraí-MS; HELIO DOMINGOS, lavrador e sua mulher Rosa Moreira Domingos, do lar, brasileiros, casados, sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na cidade de Juara-MT, ele portador da C.I.RG nº 825.283-1-PR, ela do T.E nº 16.150 da 104ª ZE-PR, ambos inscritos no CPF nº 209.138.009-10; RODRIGO HENRIQUE DA COSTA, agricultor, portador da C.I.RG nº 256.748-PR e do CPF nº 023.840.023.960.179-34, e sua mulher Isabel Bernardes da Silva Costa, do lar, portadora da C.I.RG nº 1.464.330-PR, e do CPF nº 281.693.959-69, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Planaltina do Paraná-PR; REGISTRO ANTERIOR; Matrícula nº 18.862, deste cartório. Diamantino, 27 de dezembro de 1.985. Emolumentos \$ 99.100 - O Oficial, *inverted*

R.1/18.938, em 27 de dezembro de 1.985. TITULO: Divisão Amil-gavel; TRANSMITENTE: Antonio de Oliveira e sua mulher, acima já qualificados; ADQUIRENTE: RODRIGO HENRIQUE DA COSTA JÚNIOR e sua mulher NEIDA MARIA SMANTOIRO DA COSTA, brasileiros, casados no regime de comunhão parcial de bens, ele comerciante RG nº 1.601.421-PR, ela do lar, C.I. RG nº 883.325-PR, ambos portadores do CPF nº 281.693.959-68, residentes e domiciliados

18.938

MATRÍCULA

01

FOLHA

VERSO

- continuação -

132

333

P

dos a rua Avenida Cel. Antonio nº 2.272, Bairro Cel. Antonio, em Campo Grande-MS; FORMA DO TITULO: Escritura Pública de Divisão Amigável lavrada nestas notas, livro nº 26 de fls. 086/095, em 20 de dezembro de 1.985 VALOR: R\$.407.981.979 - ficando incluído nesse valor outros imóveis. CONDIÇÕES: As legais. Emolumentos R\$. 395.440 - O Oficial *no original*.

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 18.930. não existindo quaisquer outros registros, averbações ou ônus, al m do que dela consta até a presente data e tem valor da Certidão, O referido é verdade e dou fé.

Diamantino - MT, 29 de Maio de 19 96.

memudo

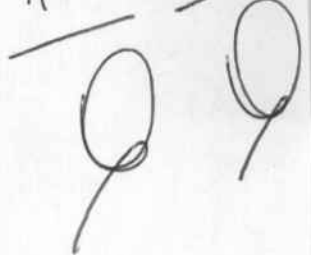
CARTÓRIO DO 1º. OFICIO

CARTÓRIO DO 1º. OFICIO
Renata M. A. de Almeida
 Escrivã e OAB
Juliano de S. Almeida Mendes
 Promotor
 COMISSÃO DIAMANTINO
 ESTADO DE MATO GROSSO

J.R.

Proc. nº 95.13919-7

Autor: Distribuidora de Alimentos Francisco Ikeda Ltda
Réu: Supermercado Costa Júnior

136 / 88
183


LAUDO DE AVALIAÇÃO INDIRETA

1.-5.425 (cinco mil quatrocentos e vinte cinco) caixas de óleo comestível 900x20, perfazem um total de 108.500 latas.

Avaliado em R\$ 70.525,00

2.-350 (trezentos e cinquenta) caixas de leite em pó Ninho, 24x1, perfazem um total 8.400 latas.

Avaliado em R\$ 23.520,00

3.- 5.900 (cinco mil e novecentos) fardos de açúcar Cristal 15x 2kg, perfazendo um total de 88.500 pacotes.

Avaliado em R\$ 97.350,00

4.- 3.500 (três mil e quinhentos) fardos de farinha de trigo, marca Sol 30x1, perfazendo um total de 105.000 pacotes.

Avaliado em R\$ 47.250,00

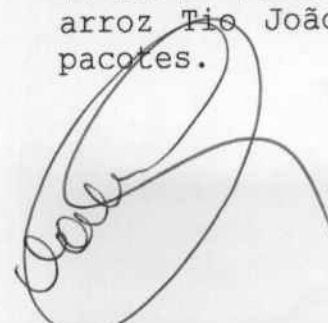
5.-500 (quinhentas) grades de cerveja Brahma Chopp 600ml x 24.



Avaliado em R\$ 8.700,00

6.-3000 (três mil) fardos de feijão carioquinha 10x1 kg, perfazem 30.000 pacotes.

Avaliado R\$ 24.000,00

7.-2.772 (dois mil setecentos e setenta e dois) fardos de arroz Tio João 10 x 5 kg, perfazendo um total de 27.720 pacotes.



137



Avaliado em R\$ 88.704,00

8.-5.500 (cinco mil e quinhentos) pacotes de arroz, marca Ori, tipo 1, 5 kg.

Avaliado em R\$ 17.600,00

9.-2.300 (dois mil e trezentos) pacotes de arroz, marca Balasso, tipo 2, 5kg.

Avaliado em R\$ 5.750,00

10.- 1.500 (hum mil e quinhentos) pacotes de arroz Taaki, tipo 2, 5kg.

Avaliado em R\$ 3.750,00

11.-2.500 (dois mil e quinhentos) pacotes de trigo Ideal de 1 kg.

Avaliado em R\$ 1.725,00

12.-1.500 (hum mil e quinhentos) pacotes de trigo D. Benta de 1 kg.

Avaliado em R\$1.035,00

13.-5.000 (cinco mil) pacotes de feijão carioquinha 1 kg.

Avaliado em R\$ 4.250,00

14.-5.000 (cinco mil) pacotes de açúcar refinado União 1 kg.

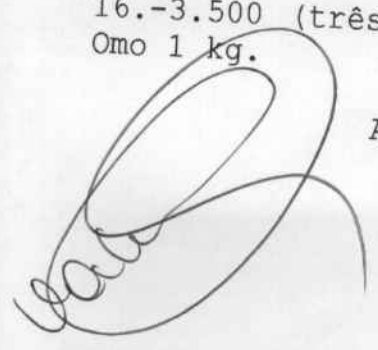
Avaliado em R\$ 4.050,00

15.-5.000 (cinco mil) pacotes de açúcar crystalsucar 2 kg.

Avaliado em R\$ 6.250,00

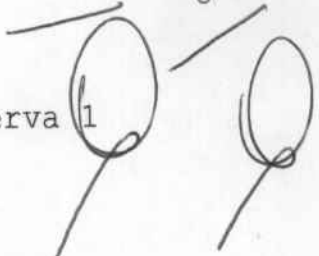
16.-3.500 (três mil e quinhentos) pacotes de sabão em pó Omo 1 kg.

Avaliado em R\$ 3.850,00



138

88



17.-3.000 (três mil) pacotes de sabão em pó marca Minerva 1 kg.

Avaliado em R\$ 3.300,00

18.-4.800 (quatro mil e oitocentos) latas de ervilha arisco, 200g.

Avaliado em R\$ 1.920,00

19.- 3.800 (três mil e oitocentos) latas de ervilha Etti, 200g.

Avaliado em R\$ 1.520,00

20.- 4.500 (quatro mil e quinhentos) latas de leite condensado, Moça.

Avaliado em R\$ 3.600,00

21.-2.800 (dois mil e oitocentos)latas de leite condensado Glória.

Avaliado em R\$ 2.240,00

22.-1.500 (hum mil e quinhentos) latas de creme de leite Nestlé.

Avaliado em R\$ 1.275,00

23.-1.800 (hum mil e oitocentos) latas de creme de leite Glória.

Avaliado em R\$ 1.530,00

24.-4.800 (quatro mil e oitocentos) frascos de vinagre Castelo 750 ml.

Avaliado em R\$ 2.160,00

25.-1.500 (hum mil e quinhentos) frascos de água sanitária Q-Boa, de 1 litro.

Avaliado em R\$ 1.275,00

26.-100 (cem) pacotes de sabão em pedra Ypê com unidades.

Avaliado em R\$ 95,00

27.-2000 (dois mil) frascos de detergente Minerva.

Avaliado em R\$ 900,00

28.-1000 (mil) frascos de detergente limpol.

Avaliado em R\$ 450,00

29.- 1000 (mil) frascos de detergente Ypê.

Avaliado em R\$ 450,00

30.-5000 (cinco mil) sabonetes Lux 90g.

Avaliado em R\$ 1.400,00

31.- 4000 (quatro mil) sabonete Palmolive 90 g.

Avaliado em R\$ 1.120,00

32.- 800 (oitocentos) latas de leite Ninho 400g.


Avaliado em R\$ 2.240,00

33.- 600 (seicentas) latas de leite Ninho 454 g.

Avaliado em R\$ 1.920,00

SOMAM OS BENS AVALIADOS R\$ 435.704,00 (QUATROCENTOS E TRINTA E CINCO MIL, SETECENTOS E QUATRO REAIS).

Campo Grande, 24 de maio de 1.996.


Valéria Gonçalves de Brito
Avaliadora Judicial

140 90
○ ○

Proc. n° 95.13919-7
Autor: Distribuidora de Alimentos Francisco Ikeda Ltda
Réu: Supermercado Costa Júnior

LAUDO DE AVALIAÇÃO INDIRETA

1.- 2.800 (Dois mil e oitocentos) latas de milho verde,
marca Etti, 200g.

Avaliado em R\$ 1.680,00

2.- 4.500 (quatro mil e quinhentos) latas de milho verde,
marca Arisco, 200g.

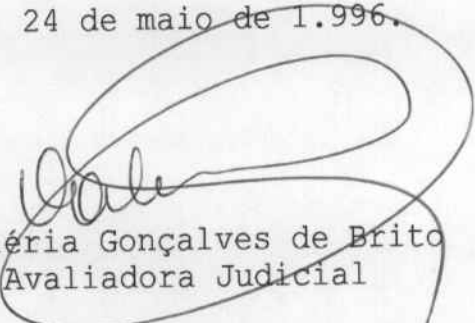
Avaliado em R\$ 2.700,00

SOMAM OS BENS AVALIADOS R\$ 4.380,00

Soma das fls. 01, 02, 03 e 04 R\$ 435.704,00

TOTAL R\$ 440.084,00 (Quatrocentos e quarenta
mil e oitenta e quatro centavos).

Campo Grande, 24 de maio de 1.996.


Valéria Gonçalves de Brito
Avaliadora Judicial